

Algemene voorwaarden

PIA01 - 2016 Module Wonen

Alg 1 Begripsomschrijvingen

In deze polisvoorwaarden wordt verstaan onder:

1.1 Verzekeringnemer (u)

Degene met wie de verzekering is aangegaan en die als zodanig op het polisblad is vermeld.

1.2 Ondertekenaars (wij):

de verzekeringsmaatschappij die blijkens ondertekening van het polisblad als risicodragers voor deze verzekering geldt, dan wel de gevolmachtigde die namens de verzekeringsmaatschappij heeft getekend.

1.3 Hoofdpremievervaldatum: de dag waarop de verschuldigde premie jaarlijks wordt vastgesteld.

1.4 Premie: premie, kosten en assurantiebelasting.

1.5 Uitkering: vergoeding voor schade, kosten of verliezen.

1.6 Gebeurtenis: een voor verzekerde bij het afsluiten van de verzekering onvoorzien voorval of een reeks van voorvallen die met elkaar verband houden, waardoor schade ontstaat. De gebeurtenis moet plaatsvinden tijdens de looptijd van de verzekering.

1.7 Fraude: het opzettelijk en op oneigenlijke gronden en wijzen (trachten te) verkrijgen van een schadevergoeding (waaronder tevens begrepen kosten), reparatie van schade in natura en uitkering waarop geen echt bestaat of het (trachten te) verkrijgen van een verzekeringsdekking onder valse voorwendselen.

Alg 2 Premiebetaling

- De verzekeringnemer dient de premie, daaronder begrepen de kosten en de assurantiebelasting vooruit te betalen op de premievervaldatum.
- Onder aanvangspremie wordt verstaan de premie die de verzekeringnemer in verband met het afsluiten van de verzekeringsovereenkomst of na een tussentijdse wijziging van de verzekering verschuldigd wordt.
- Onder vervolgpremie wordt verstaan iedere premie niet zijnde de aanvangspremie, zoals genoemd onder 2 b.
- Indien de verzekeringnemer de aanvangspremie niet uiterlijk op de dertigste dag na ontvangst van het betalingsverzoek betaalt of weigert te betalen, wordt zonder dat een nadere ingebrekestelling door ondertekenaars is vereist geen dekking verleend ten aanzien van alle gebeurtenissen die na ontvangst van het betalingsverzoek hebben plaatsgevonden.
- Indien de verzekeringnemer de vervolgpremie weigert te betalen, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die na het moment van de weigering hebben plaatsgevonden.

- Indien de verzekeringnemer de vervolgpremie niet tijdig betaalt, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden vanaf de vijftiende dag nadat ondertekenaars de verzekeringnemer na de vervaldag schriftelijk hebben aangemaand en betaling is uitgebleven.
- De verzekeringnemer blijft in de in 2 d, e en f genoemde situaties verplicht de premie te voldoen.
- De dekking wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden na de dag waarop hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is, voor het geheel door ondertekenaars is ontvangen. In geval van overeengekomen termijnbetalingen geldt dat de dekking eerst in kracht wordt hersteld nadat alle onbetaald gebleven termijnen zijn voldaan.
- Bij niet tijdige betaling van het verschuldigde zijn ondertekenaars gerechtigd de vordering uit handen te geven en is verzekeringnemer verplicht de daardoor ontstane kosten alsmede de wettelijke rente, zowel in als buiten rechte, aan ondertekenaars te voldoen.

Alg 3 Premierestitutie

Bij het einde van de verzekering heeft verzekeringnemer recht op terugbetaling van reeds betaalde premie over de periode waarvoor de verzekering niet meer van kracht is, onder aftrek van administratiekosten. Er wordt geen premie teruggegeven als er sprake is van opzet van de verzekerde(n) om ondertekenaars te misleiden.

Alg 4 Duur en einde van de verzekering of dekking

4.1 Geldigheidsduur

De verzekering is aangegaan voor onbepaalde tijd.

4.2 Einde van de verzekering

4.2.1.

De verzekering eindigt door een schriftelijke opzegging door ondertekenaars:

- Op de vermelde hoofdpremievervaldatum die op het polisblad staat, met inachtneming van een opzeggingstermijn van twee maanden;
- Binnen een maand nadat een gebeurtenis die voor ondertekenaars tot een uitkeringsverplichting kan leiden, door verzekerde aan ondertekenaars is gemeld of nadat ondertekenaars een uitkering krachtens de verzekering hebben gedaan dan wel hebben afgewezen. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum, zij het niet eerder dan twee maanden na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief, behoudens in het geval dat de opzegging verband houdt met het opzet van een verzekerde ondertekenaars te misleiden, dan wel sprake is van bedrog, misleiding of toerekenbare niet-nakoming

van uit de polisvoorwaarden voortvloeiende verplichtingen, alsmede indien de verzekerde naar aanleiding van een gebeurtenis met opzet een onjuiste voorstelling van zaken heeft gegeven;

- c. Indien verzekeringnemer de premie verschuldigd op de eerste premievervaldag niet tijdig betaalt of weigert te betalen alsmede indien verzekeringnemer de vervolgpremie niet tijdig betaalt of weigert te betalen, in het laatste geval echter uitsluitend indien ondertekenaars verzekeringnemer na het verstrijken van de premievervaldag zonder succes tot betaling van de vervolgpremie hebben aangemaand onder de vermelding van de gevolgen van het uitblijven van betaling. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum, zij het in geval van niet-tijdige betaling niet eerder dan twee maanden na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief;
- d. Binnen twee maanden na de ontdekking dat verzekeringnemer de mededelingsplicht bij het aangaan van de verzekering niet is nagekomen en verzekeringnemer daarbij heeft gehandeld met het opzet ondertekenaars te misleiden dan wel ondertekenaars de verzekering bij kennis van de ware stand van zaken niet zouden hebben gesloten. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum.

4.2.2.

De verzekering eindigt door een schriftelijke opzegging door verzekeringnemer:

- a. Op iedere gewenste datum met inachtneming van een opzegtermijn van een maand;
- b. Binnen een maand nadat een gebeurtenis die voor ondertekenaars tot een uitkeringsverplichting kan leiden, door verzekerde aan ondertekenaars is gemeld of nadat ondertekenaars een uitkering krachtens de verzekering hebben gedaan dan wel hebben afgewezen. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum, zij het niet eerder dan twee maanden na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief. In onderling overleg tussen ondertekenaars en verzekeringnemer kan een andere beëindigingsdatum worden overeengekomen.
- c. Binnen een maand na ontvangst van de schriftelijke mededeling van ondertekenaars, houdende een wijziging van de premie en/of voorwaarden. De verzekering eindigt op de dag waarop de wijziging volgens de schriftelijke mededeling van ondertekenaars ingaat;
- d. Tegen het begin van een nieuw verzekeringsjaar volgend op een vol verzekeringsjaar waarin geen risico is gelopen, mits de opzegging geschiedt binnen een maand na het verstrijken van laatstgenoemd verzekeringsjaar;
- e. Binnen twee maanden nadat ondertekenaars tegenover verzekeringnemer een beroep op

de niet nakoming van de mededelingsplicht bij het aangaan van de verzekering hebben gedaan. De verzekering eindigt op de datum die in de opzeggingsbrief is vermeld of bij gebreke daarvan op de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief.

Alg 5 Wijziging van premie en/of voorwaarden

Ondertekenaars hebben het recht de premie en/of de voorwaarden van bepaalde groepen verzekeringen en-bloc te wijzigen. Behoort deze verzekering tot die groep, dan zijn ondertekenaars gerechtigd de premie en/of de voorwaarden van deze verzekering overeenkomstig de wijziging aan te passen en wel op een door hen te bepalen datum. De verzekeringnemer wordt van de wijziging in kennis gesteld en wordt geacht hiermee te hebben ingestemd tenzij hij binnen dertig dagen na de in kennis stelling schriftelijk het tegendeel heeft bericht. In dit laatste geval eindigt de verzekering op de aanpassingsdatum die in de mededeling door ondertekenaars is genoemd.

Alg 6 Schadevaststelling door deskundigen

Een schade wordt, mede aan de hand van de door verzekeringnemer verstrekte gegevens en inlichtingen, vastgesteld:

- 6.1** In onderling overleg tussen ondertekenaars en verzekeringnemer, eventueel door een door ondertekenaars benoemde deskundige, of;
- 6.2** Als verzekeringnemer vóór aanvang van de schadevaststelling daartoe schriftelijk de wens te kennen geeft, door twee deskundigen. De twee deskundigen benoemen voor het geval dat zij tot verschillende schadeberekeningen komen en zij daarover geen overeenstemming bereiken, samen een derde deskundige die binnen de grenzen van de door hen berekende schadebedragen een bindende vaststelling zal doen.

Door medewerking van ondertekenaars aan de benoeming van deskundigen of door andere maatregelen genomen in verband met de schade, worden ondertekenaars niet geacht aansprakelijkheid voor de schade te erkennen.

Alg 7 Adres

Kennisgevingen door ondertekenaars aan verzekeringnemer kunnen worden gedaan aan zijn laatste bij ondertekenaars bekende (e-mail)adres of aan het (e-mail)adres van degene, door wiens bemiddeling deze verzekering loopt.

Alg 8 Dubbele verzekering

Als – indien deze verzekering niet zou bestaan of zou hebben bestaan – aanspraak gemaakt zou kunnen worden op een vergoeding of uitkering op grond van een andere verzekering, wet of voorziening, al

dan niet van oudere datum, dan is deze verzekering pas in de laatste plaats geldig. In dat geval komt uitsluitend die schade voor vergoeding c.q. uitkering in aanmerking, die het bedrag te boven gaat waarop verzekerde elders aanspraak zou kunnen maken.

Alg 9 Registratie persoonsgegevens

Bij de aanvraag of wijziging van een verzekering en/of financiële dienst vragen wij om persoonsgegevens en andere gegevens. Deze gegevens gebruiken wij voor het aangaan en uitvoeren van uw verzekeringsovereenkomst(en) en/of financiële dienst(en), het beheren van de daaruit voortvloeiende relaties, voor activiteiten gericht op de vergroting van het klantenbestand, voor statistische analyses, om te kunnen voldoen aan wettelijke verplichtingen en in het kader van het waarborgen van de veiligheid en integriteit van de financiële sector, onze organisatie, medewerkers en cliënten. Op de verwerking van persoonsgegevens is de 'Gedragscode Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen' van toepassing. De volledige tekst van de gedragscode kunt u raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars (www.verzekeraars.nl). U kunt de gedragscode ook opvragen bij het Verbond van Verzekeraars (Postbus 93450, 2509 AL Den Haag, telefoonnummer 070-333 85 00).

Wij kunnen bijzondere persoonsgegevens van u nodig hebben. U kunt hierbij denken aan medische gegevens of strafrechtelijke gegevens. Deze gegevens kunnen van belang zijn voor de aanvraag van een verzekering, voor de afhandeling van een uitkeringsverzoek, voor het invorderen van een claim of voor het voorkomen van fraude. Bijzondere persoonsgegevens worden door ons extra zorgvuldig verwerkt: slechts een beperkte groep van medewerkers heeft toegang tot deze gegevens.

In verband met een verantwoord acceptatie-, risico- en fraudebeleid kunnen wij uw gegevens raadplegen en (laten) vastleggen in het Centraal informatiesysteem van de in Nederland werkzame verzekeringsmaatschappijen (Stichting CIS), Bordewijklaan 2, 2591 XR te Den Haag. Na een schadeclaim kunnen persoons- en objectgegevens vastgelegd worden bij de stichting CIS. Doelstelling van de verwerking van persoonsgegevens bij Stichting CIS is voor verzekeraars en gevolmachtigd agenten risico's te beheersen en fraude tegen te gaan. In dit kader kunnen deelnemers van de Stichting CIS ook onderling gegevens uitwisselen. Zie voor meer informatie www.stichtingcis.nl. Hier vindt u ook het privacyreglement van Stichting CIS.

Alg 10 Toepasselijk recht

Op deze verzekeringsovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

Alg 11 Klachten

Klachten over de uitvoering van de verzekeringsovereenkomst moeten eerst aan ons intern klachtenbureau worden voorgelegd. Wanneer het oordeel van ons klachtenbureau voor u niet bevredigend is, kunt u zich tot het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid) wenden. Dit is een onafhankelijk loket voor het beslechten van geschillen tussen consumenten en financiële dienstverleners. Daarnaast is er de Tuchtraad Financiële Dienstverlening. Deze onafhankelijke tuchtraad, verbonden aan het Kifid, behandelt de klachten van klanten over het gedrag van de verzekeraars. De Tuchtraad Financiële Dienstverlening, samengesteld uit onder meer prominente juristen, zorgt voor een solide fundament van de zelfregulering door toetsing aan belangrijke bindende gedragscodes en regelingen van het Verbond van Verzekeraars. Adres: Klachteninstituut Financiële Dienstverlening, Postbus 93257, 2509 AG Den Haag. Als u geen gebruik wil maken van de klachtenbehandelingsmogelijkheden binnen de bedrijfstak, of de behandeling door het klachteninstituut niet bevredigend vindt, kan het geschil voorleggen aan een bevoegde rechter in Nederland.

Alg 12 Sanctiewetgeving

Wet- en regelgeving verplicht ondertekenaars om regelmatig te toetsen of verzekerden en/of andere belanghebbenden voorkomen op een nationale of internationale sanctielijst of gelijksoortige lijsten.

12.1 Het kan op grond hiervan verboden zijn dat ondertekenaars een verzekeringsovereenkomst met verzekeringnemer mogen sluiten. Ondertekenaars toetsen dit achteraf. Daarom is een 'opschortende voorwaarde' van kracht. De toetsing voeren de ondertekenaars zo snel mogelijk uit. Als verzekeringnemer of een andere belanghebbende niet voorkomt op een sanctielijst of gelijksoortige lijst, dan is de overeenkomst geldig vanaf de op de polis vermelde ingangsdatum. Als een persoon wel voorkomt op een sanctielijst of gelijksoortige lijst wordt de verzekeringnemer daarover zo spoedig mogelijk schriftelijk geïnformeerd.

12.2 De opschortende voorwaarde luidt: de overeenkomst komt alleen tot stand als uit toetsing niet blijkt dat het verboden is om op grond van sanctiewet- of regelgeving financiële diensten te verlenen voor of ten behoeve van:

- Verzekeringnemer;
- Verzekerden, medeverzekerden en andere (rechts)personen die voordeel zouden kunnen hebben bij het bestaan van de overeenkomst;
- Vertegenwoordigers en gemachtigden van het bedrijf van verzekeringnemer;
- Uiteindelijk financieel belanghebbenden bij het bedrijf van verzekeringnemer.

12.3 Mocht(en) de verzekering(en) reeds gesloten zijn op het moment dat verzekeringnemer en/of andere belanghebbende wordt geplaatst op een sanctielijst of een gelijksoortige lijst, dan geldt het volgende:

- Ondertekenaars behouden zich het recht voor de verzekering(en) te royeren. Dit heeft tot gevolg dat er in het geheel geen schadevergoeding (waaronder tevens begrepen kosten), reparatie van schade in natura en/of uitkering zal plaatsvinden en dat reeds betaalde schadevergoeding (waaronder tevens begrepen kosten), reparatie van schade in natura en uitkeringen kunnen worden teruggevorderd.

12.4 Uitgesloten is schade aan en/of verlies van zaken waarin op grond van nationale of internationale regelgeving niet mag worden gehandeld.

12.5 Uitgesloten zijn de (financiële) belangen van (rechts)personen, ondernemingen, organisaties, overheden en andere entiteiten ten aanzien waarvan het verzekeraars ingevolge nationale of internationale regelgeving niet is toegestaan die belangen te verzekeren.

Alg 13 Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden NV

Ondertekenaars hebben zich voor het terrorismerisico herverzekerd bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden NV. Het "Clausuleblad terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." is op deze verzekering van toepassing. Dit clausuleblad is u op 15 juli 2003 toegestuurd als bijlage bij een huis aan huis brief aan alle adressen in Nederland. Desgevraagd zenden wij het u nogmaals (kosteloos) toe. Ook kunt u de tekst bekijken op www.terrorismeverzekerd.nl of www.private-insurance.eu.

Alg 14 Verjaringstermijn

De wettelijke regels van verjaring zijn van toepassing (7:942 Burgerlijk Wetboek). Een vordering verjaart na 6 maanden nadat ondertekenaars hun standpunt schriftelijk bekend hebben gemaakt.

Alg 15 Fraude

Wij hanteren een actief beleid ter voorkoming en beheersing van fraude. Door ons geconstateerde fraude (geheel of gedeeltelijk) heeft tot gevolg dat geen uitkering zal plaatsvinden of reeds gemaakte kosten moeten worden terugbetaald. Fraude kan ook tot gevolg hebben dat ondertekenaars:

- a. Aangifte doen bij de politie of Openbaar Ministerie;
- b. De verzekering(en) zullen beëindigen;
- c. Onderzoekskosten in het kader van het fraudeonderzoek zullen verhalen;

- d. Een registratie (laten) uitvoeren in het tussen verzekeringsmaatschappijen gangbare waarschuwingssysteem. Een eventueel al gedane uitkering (waaronder ook begrepen kosten), reparatie van schade in natura en uitkering zal worden teruggevorderd.

Alg 16 Ontbreken aanvraagformulier

Onderstaande voorwaarden zijn alleen van toepassing als ondertekenaars geen door verzekeringnemer ondertekend aanvraagformulier hebben ontvangen (zoals bij een elektronisch gesloten verzekering).

De verzekering is gesloten op de voorwaarde dat het hiernavolgende geldt voor verzekeringnemer, de verzekerde(n) en andere belanghebbenden bij deze verzekering.

16.1 Als deze verzekering (ook) is gesloten ten behoeve van een maatschap, een vennootschap onder firma of een rechtspersoon, dan geldt het hiernavolgende ook voor de hieronder genoemde andere belanghebbenden bij deze verzekering, namelijk:

- De leden van de maatschap;
- De (commanditaire) vennoten van de vennootschap onder firma;
- De statutair directeur(en)/bestuurders van de rechtspersoon;
- De aandeelhouder(s) met een belang van 33,3 % of meer en – zo deze zelf een rechtspersoon is (zijn) - hun statutair directeur(en)/bestuurder(s) en aandeelhouder(s) met een belang van 33,3 % of meer.

16.2 In de laatste 8 jaar voor het sluiten van de verzekering:

- a. Is een verzekering als deze of een andere verzekering niet opgezegd;
- b. Is een verzekering als deze, een andere verzekering of een wijziging van een verzekering niet geweigerd;
- c. Zijn bij een verzekering als deze of een andere verzekering geen beperkende of verzwarende bepalingen dan wel een hogere premie, toegepast of voorgesteld;
- d. Is verzekeringnemer of is een andere verzekerde of een hierboven genoemde andere belanghebbende niet als verdachte of ter uitvoering van een opgelegde (straf)maatregel, in aanraking geweest met politie of justitie in verband met:
 - Wederrechtelijke verkregen of te verkrijgen voordeel, zoals diefstal, verduistering, bedrog, oplichting, valsheid in geschrifte of poging(en) daartoe;
 - Wederrechtelijke benadeling van anderen, zoals vernieling of beschadiging, mishandeling, afpersing en afdreiging of enig misdrijf gericht tegen de persoonlijke vrijheid of tegen het

leven of poging(en) daartoe;

- Overtreding van de Wet wapens en munitie, de Opiumwet of de Wet economische delicten.

16.3 Er zijn geen feiten bekend over de te verzekeren risico's die voor het aangaan van deze verzekering van belang kunnen zijn, zoals onder meer een faillissement, surseance van betaling of een sluiting op last van de overheid. Op grond van de door of namens verzekeringnemer verstrekte gegevens is de verzekering gesloten. Verzekeringnemer is verplicht deze gegevens te controleren. Als verzekeringnemer onjuistheden of onvolledigheden constateert en/of vaststelt dat een omstandigheid, die hierboven is genoemd, afwijkt van de werkelijke situatie, moet verzekeringnemer ondertekenaars daarvan binnen 14 dagen na ontvangst van het polisblad schriftelijk mededeling doen. Na het verstrijken van deze termijn van 14 dagen nemen ondertekenaars aan dat deze door of namens verzekeringnemer verstrekte gegevens juist zijn, dat verzekeringnemer instemt met de nader op het polisblad omschreven voorwaarden en dat aan de in dit artikel genoemde voorwaarden wordt voldaan. Als verzekeringnemer niet of niet volledig aan deze mededelingsplicht heeft voldaan, kan dat ertoe leiden dat het recht op uitkering wordt beperkt of zelfs vervalt. Als verzekeringnemer met opzet tot misleiden van ondertekenaars heeft gehandeld of als ondertekenaars bij de ware stand van zaken de verzekering niet zouden hebben gesloten, hebben ondertekenaars ook het recht de verzekering op te zeggen.

Alg 17 Bedenktijd

Op deze aanvraag van een verzekering is een bedenktijd van toepassing. Dit betekent dat u de verzekering ongedaan kunt maken zonder opgave van een reden en zonder dat sprake is van een boete. Hierbij geldt het volgende:

- a. De bedenktijd bestrijkt een termijn van veertien kalenderdagen;
- b. De bedenktijd gaat in op het moment dat u de polis en de polisvoorwaarden heeft ontvangen;
- c. Wanneer u gebruik maakt van het recht de overeenkomst met terugwerkende kracht te ontbinden, wordt gehandeld alsof de verzekering nooit heeft bestaan;
- d. Op contracten waarvan, met uw instemming, de (voorlopige) dekking ingaat voordat de bedenktijd zou zijn afgelopen, is de bedenktijd niet van toepassing.

Indien een conflict optreedt tussen de algemene voorwaarden en de productspecifieke voorwaarden, zijn de productspecifieke voorwaarden leidend voor de uitvoering van deze verzekeringsovereenkomst.

Bijzondere voorwaarden Opstalverzekering

Van toepassing indien dit uit het polisblad blijkt.

Ops 1 Aanvullende begripsomschrijving

In deze polisvoorwaarden wordt verstaan onder:

1.1 Verzekerde

Degene met wie de verzekering is aangegaan (de verzekeringnemer) en die als zodanig in de polisomschrijving is vermeld.

1.2 Woonhuis

De onroerende zaak, dienend tot particuliere bewoning, die volgens het polisblad verzekerd is, met alles wat daarvan volgens de verkeersopvatting deel uitmaakt, inclusief glas en funderingen, tenzij uit het polisblad anders blijkt. Tot het woonhuis worden ook gerekend:

- alle bijgebouwen die overwegend dienen tot huishoudelijk gebruik, ongeacht bouwaard en dakbedekking, mits aanwezig op hetzelfde perceel;
- andere bouwsels, mits aanwezig in de bij het woonhuis behorende siertuin en geplaatst op en verankerd aan een betonnen of daarmee gelijkwaardig fundament;
- terreinafscheidingen voor zover behorend bij de bij het woonhuis behorende siertuin, inclusief het daarin aanwezige glas;
- zonnepanelen en/of zonnecollectoren die verzekerde voor eigen rekening heeft aangeschaft en die nagelvast aan het woonhuis zijn bevestigd of met ballast op het dak op hun plek worden gehouden.

Tot het woonhuis worden niet gerekend: uithangborden, lichtreclames en dergelijke, vlaggenstokken (inclusief eventueel aanwezige masten of voetstukken), tuinaanleg, beplantingen en bestratingen.

1.3 Glas

Glazen en/of kunststof ruiten, dienende tot lichtdoorlating, aanwezig in ramen, deuren en lichtkoepels van het verzekerde woonhuis.

1.4 Herbouwwaarde

Het bedrag benodigd voor herbouw van het verzekerde woonhuis op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

1.5 Verkoopwaarde

De prijs van het woonhuis bij verkoop na aftrek van de prijs voor de grond.

1.6 Dagwaarde

De nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering en slijtage.

1.7 Index

Automatische en ononderbroken aanpassing van het verzekerde bedrag aan de overeengekomen indexreeks (zie tevens artikel 16 van deze voorwaarden).

1.8 Neerslag

Regen, hagel, sneeuw en smeltwater.

1.9 Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Daarom wordt onder andere niet als brand beschouwd:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

1.10 Ontploffing

Een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen. De volledige tekst van deze clause en de daarbij behorende toelichting is op 5 april 1982 onder nummer 275/82 ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponerd door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland.

1.11 Atoomkernreacties

Onder schade door atoomkernreacties wordt verstaan schade veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties, onverschillig hoe deze zijn ontstaan. De uitsluiting van schade door atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot schade veroorzaakt door radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige of (niet-militaire) beveiligingsdoelen, mits er een door enige overheid afgegeven vergunning (voor zover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen, tenzij krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is.

1.12 Molest

Onder schade door molest wordt verstaan schade veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en munitie. Ondertekenaars dienen te bewijzen dat de schade direct veroorzaakt is door of ontstaan is uit één van deze oorzaken. De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst, die d.d. 2 november 1981 door het Verbond van Verzekeraars in Nederland gedeponerd is ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage.

1.13 Overstroming

Onder schade door overstroming wordt verstaan schade veroorzaakt door het overlopen, anders dan uitsluitend als gevolg van hevige plaatselijke neerslag (neerslag van tenminste 40 mm in 24 uur, 53 mm in 48 uur of 67 mm in 72 uur op en/of nabij het perceel waarop de verzekerde zaken staan en waarop de schade is ontstaan), of bezwijken van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, dan wel het door hoge (rivier)waterstand onderlopen

van buitendijks of onbedijkt gebied, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een gedekt evenement.

1.14 Aardbeving en vulkanische uitbarsting

Onder schade door aardbeving of vulkanische uitbarsting wordt verstaan schade ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat in of nabij de plaats waar de verzekerde zaken zich bevinden, de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij verzekerde bewijst dat de schade niet aan één van deze verschijnselen kan worden toegeschreven.

1.15 Luchtverkeer

Onder schade door luchtverkeer wordt verstaan schade door het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door een hier genoemd voorwerp.

1.16 Blikseminslag

Onder blikseminslag wordt verstaan een ontlading van atmosferische elektriciteit naar de aarde toe, welke door de hiermee gepaard gaande hoge temperatuur en/of druk met het blote oog ook waarneembare schade aanricht aan het aardoppervlak of aan zich daarop bevindende zaken.

1.17 Storm

Een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde.

1.18 Bereddingskosten

Kosten door verzekerde bij of na het voorval gemaakt in verband met maatregelen ter voorkoming of vermindering van schade.

1.19 Opruimingskosten

De niet reeds in de schadevaststelling begrepen kosten voor afbraak, wegruimen en afvoeren van het verzekerde, voor zover deze afbraak, wegruiming en/of afvoer het noodzakelijke gevolg is van een door deze verzekering gedekte schade. Het bedrag van de opruimingskosten zal worden vastgesteld door dezelfde deskundigen, die het bedrag van de overige schaden zullen vaststellen waartegen op deze verzekering dekking is verleend.

1.20 Expertisekosten

Het salaris en de kosten van met de schaderegeling belaste deskundigen.

Ops 2 Dekking

Ondertekenaars vergoeden de materiële schade aan of het verloren gaan van het woonhuis (zoals omschreven in artikel 1.2 van deze voorwaarden) als direct gevolg van de hierna vermelde en tijdens de looptijd van deze verzekering voorgevallen gebeurtenissen, tenzij in de voorwaarden is bepaald dat de schade of de oorzaak van de schade is uitgesloten of dat de hoogte van de uitkering is

beperkt tot een maximumbedrag of door een eigen risico.

De verzekering dekt schade aan het woonhuis door:

- 2.1** brand, brandblussing, ontploffing;
- 2.2** blikseminslag;
- 2.3** overspanning of inductie;
- 2.4** schroeien, zegen, smelten, verkolen en broeien;
- 2.5** luchtverkeer en meteorieten;
- 2.6** storm;
- 2.7** water, stoom en neerslag als volgt:
 - 2.7.1 water of stoom, onvoorzien gestroomd uit - binnen en buiten het woonhuis gelegen - leidingen of daarop aangesloten toestellen en installaties van waterleiding en centrale verwarming, als gevolg van springen door vorst, breuk, verstopping of ander plotseling optredend defect;

Tevens zijn gedekt:

- bij breuk, springen door vorst of ander defect aan een leiding in het woonhuis: de kosten van opsporing van breuk of defect en van het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het verzekerde woonhuis, ongeacht of door het uitstromen schade aan het woonhuis is ontstaan;
- bij springen door vorst van leidingen, toestellen en sanitair van de waterleiding en centrale verwarmingsinstallatie, bovendien: de kosten van herstel van de beschadigde leidingen, de toestellen en het sanitair, ongeacht of door het uitstromen schade aan het woonhuis is ontstaan;

2.7.2

water, onvoorzien overgelopen uit de onder 2.7.1 genoemde toestellen en installaties;

2.7.3

onvoorzien binnengekomen neerslag tenzij binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken;

2.7.4

water, onvoorzien binnengedrongen als gevolg van verstopping van rioolputten of -buizen;

2.7.5

water, onvoorzien gestroomd uit aquaria door breuk of defect daarvan;

2.7.6

water onvoorzien gestroomd uit een waterbed;

2.8 olie, onvoorzien gestroomd uit de op de schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallaties of bijbehorende leidingen en tanks;

2.9 rook en roet;

2.10 sneeuwdruk en wateraccumulatie, het bezwijken van (een deel van) het woonhuis door sneeuw en/of opeenhoping van water;

2.11 vandalisme, na wederrechtelijk binnendringen van het woonhuis;

2.12 relletjes, opstootjes en plunderingen;

2.13 aanrijding of aanvaring van het woonhuis door

een motorrijtuig of vaartuig. Ook schade door lading die valt of vloeit uit voer- en vaartuigen is verzekerd;

2.14 het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, (schotel)antennes, bomen en vlaggenmasten en/of het losraken van delen daarvan;

2.15 breuk van ruiten en spiegels, behorende tot het in de polis genoemde woonhuis;

2.16 inbraak of poging daartoe;

2.17 diefstal van onderdelen van het woonhuis;

2.18 iedere andere plotselinge en onzekere gebeurtenis, anders dan een gevaar/gebeurtenis zoals genoemd onder artikel 2.1 t/m 2.17.

Ops 3 Dekking boven het verzekerd bedrag

Boven het verzekerd bedrag wordt in geval van een verzekerde gebeurtenis uitkering verleend voor:

Zonder maximum:

3.1 reddingskosten;

3.2 salvagekosten;

3.3 expertisekosten.

Tot een maximum van 25% van het verzekerd bedrag voor elk onderdeel afzonderlijk:

3.4 opruimingskosten;

3.5 de kosten die ten gevolge van het geheel of gedeeltelijk onbruikbaar worden van het woonhuis door een gedekte gebeurtenis gemaakt moeten worden om vervangende woonruimte te huren dan wel, als het woonhuis verhuurd wordt, de als gevolg van de gedekte gebeurtenis gederfde huurpenningen; uitkering geschiedt op basis van de huurprijs voor een vergelijkbaar woonhuis over de periode die onder normale omstandigheden nodig is voor herstel of herbouw, doch over ten hoogste 156 weken; indien de verzekeringnemer niet binnen 26 weken na de gebeurtenis tot herstel of herbouw is overgegaan, wordt de uitkering beperkt tot een periode van tien weken;

3.6 schade aan eigendommen van derden in het verzekerde woonhuis of in naburige gebouwen, alsmede de naburige gebouwen zelf, als gevolg van een gedekte gebeurtenis, mits de verzekerde vanwege zijn hoedanigheid van eigenaar van het woonhuis aansprakelijk is jegens de derde(n) voor deze schade én mits de schade niet door een andere verzekering is gedekt;

3.7 proceskosten en kosten van rechtskundige bijstand, na schriftelijke goedkeuring van ondertekenaars, gemaakt ter zake van tegen verzekerde ingestelde eisen wegens beweerde aansprakelijkheid als hiervoor onder 3.6 omschreven;

3.8 de extra kosten voor herstel van het woonhuis, die verzekerde op last van de overheid moet maken na een gedekte gebeurtenis;

3.9 de voor rekening van verzekerde komende kosten voor herstel aan tuin en/of beplanting behalve in geval van schade door diefstal, storm, neerslag en vandalisme;

3.10 saneringskosten, mits deze het gevolg zijn van materiële schade aan het woonhuis;

3.11 kosten van noodvoorzieningen, hieronder wordt door ondertekenaars ook verstaan:

3.11.1

de kosten van bewaking van het onbewoonbare woonhuis (na schriftelijke goedkeuring van ondertekenaars);

3.11.2

de kosten van het vervoer en de opslag van de inboedel (bijvoorbeeld in een meubelopslag) gedurende de tijd die nodig is voor de herbouw, maar maximaal voor een periode van 18 maanden vanaf de dag van het schadegeval (na schriftelijke goedkeuring van ondertekenaars).

3.12 Zonder dat sprake is van een gedekte gebeurtenis worden, ter voorkoming van schade, de noodzakelijke kosten tot maximaal € 5.000,- per gebeurtenis vergoed als tegemoetkoming van wijziging van huissleutels of vervanging van sloten, indien de huissleutels na diefstal met braak of na beroving met geweld in bezit van onbevoegden zijn geraakt. Van de diefstal of de beroving dient aangifte bij de politie te zijn gedaan.

De vergoeding voor de opstal- en inboedelverzekering samen is gemaximeerd tot € 5.000,-.

3.13 Als door een verzekerde gebeurtenis de zonnepanelen en/of zonnecollectoren niet of niet goed functioneren, wordt het aantoonbare productieverlies vergoed tot ten hoogste € 1.000,- per gebeurtenis.

Ops 4 Uitsluitingen

4.1 Geen uitkering wordt verleend voor schade als gevolg van:

- vochtdoorlating van muren en/of vloeren;
- constructiefouten;
- grondwater;
- geleidelijk inwerkende (weers)invloeden;
- onvoldoende of slecht onderhoud van verzekerde zaken;
- grondverzakking, grondverschuiving of instorting;
- insecten, ongedierte, bacteriën, schimmels, virussen of andere micro-organismen.

4.2 Voorts wordt geen uitkering verleend voor schade:

4.2.1

door molest, atoomkernreacties, aardbeving en vulkanische uitbarsting;

4.2.2

door overstroming. Deze uitsluiting geldt niet voor schade die is ontstaan door brand en/of ontploffing ten gevolge van overstroming;

4.2.3

ontstaan als gevolg van bevriezing door nalatigheid van verzekerde;

4.2.4

ontstaan als gevolg van de uitvoering van een last van de overheid;

4.2.5

hoe ook ontstaan, indien verzekerde met betrekking tot de melding en/of behandeling van deze schade opzettelijk een verkeerde voorstelling van zaken geeft of onware opgave doet;

4.2.6

ter zake waarvan verzekerde een van de in deze voorwaarden genoemde verplichtingen niet is nagekomen;

4.2.7

ontstaan of mogelijk geworden door opzet, grove schuld of de wil van verzekerde of belanghebbende;

4.2.8

door ondeskundig of onjuist uitgevoerde werkzaamheden bij reiniging, onderhoud, verbouwing en reparatie van het woonhuis;

4.2.9

aan glas zolang het woonhuis geheel of gedeeltelijk is gekraakt of het woonhuis geheel of grotendeels leegstaat, dan wel voor een aaneengesloten periode die langer dan twee maanden zal duren, niet meer in gebruik is;

4.2.10

(mede) veroorzaakt of (mede) ontstaan door wettelijk niet toegestane activiteiten gepleegd door een verzekerde, een (onder)huurder of andere belanghebbende;

4.2.11

die slechts bestaat uit het niet of niet goed functioneren van de verzekerde zaak zonder dat er eveneens sprake is van een fysieke aantasting van het materiaal;

4.2.12

door normaal gebruik. Hieronder vallen ondermeer:

- slijtage, verkleuring, veroudering, vervorming, verrotting of corrosie, behalve wanneer deze is veroorzaakt door waterschade en/of brand;
- vlekken, krassen, schrammen, kleine deuken en andere oppervlaktebeschadigingen die de gebruiksmogelijkheid niet beïnvloeden;

4.2.13

door verf, kleurstoffen, vetten of andere verontreinigende of bijtende stoffen aan de buitenzijde van het woonhuis door opzettelijke beschildering, beschrijving of bekladding;

4.2.14

door kortsluiting. De schade die als gevolg van de kortsluiting aan het woonhuis is ontstaan, valt wel onder de dekking als er sprake is van een gedekte gebeurtenis;

4.2.15

aan enig belang ten behoeve waarvan een garantieregeling van kracht is.

Ops 5 Aan- en/of verbouw

5.1 Tijdens aan- en/of verbouw van het woonhuis geeft de verzekering uitsluitend dekking voor schade door brand, ontploffing, blikseminslag, luchtverkeer en meteorieten, relletjes, opstootjes en plunderingen, aanrijding en aanvaring, alsmede het omvallen van: kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, (schotel)antennes, bomen en vlaggenmasten en/of het losraken van delen daarvan.

5.2 Indien het verzekerde woonhuis wind- en waterdicht is, biedt de verzekering tijdens aan- en/of verbouw tevens dekking tot een maximum van 25% van het verzekerd bedrag voor schade door de overige in artikel 2 genoemde gebeurtenissen.

5.3 De onder 5.1 en 5.2 genoemde beperkingen gelden niet als verzekerde aantoonbaar dat de schadeveroorzakende gebeurtenis geen enkel oorzakelijk verband heeft met de aan- en/of verbouw.

Ops 6 Overgang van het verzekerd bedrag

6.1 Na overgang van het verzekerd belang door overlijden kunnen zowel de nieuwe belanghebbende(n) als ondertekenaars de verzekering opzeggen binnen twee maanden nadat zij daarvan kennis hebben gekregen, met inachtneming van een termijn van dertig dagen.

6.2 Na overgang van het verzekerd belang anders dan door overlijden vervalt de verzekering na dertig dagen, tenzij de nieuwe belanghebbende binnen die termijn aan ondertekenaars heeft verklaard, dat hij de verzekering overneemt. In dat geval mogen ondertekenaars binnen dertig dagen na ontvangst van deze verklaring de verzekering aan de nieuwe belanghebbende met inachtneming van een termijn van tenminste dertig dagen opzeggen.

Het in dit artikel bepaalde kan niet – zonder de uitdrukkelijke en schriftelijke instemming van ondertekenaars – tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van de mogelijkheid tot beëindiging uit anderen hoofde leiden.

Ops 7 Bekendheid

Ondertekenaars achten zich voldoende bekend met ligging, bouwaard, inrichting, omschreven gebruik en belendingen van het woonhuis, zoals die waren:

- ten tijde van het aangaan van de verzekering of;
- bij voortzetting van de verzekering na risicowijziging.

Ops 8 Wijziging van het risico

8.1 De verzekerde is verplicht ondertekenaars zo spoedig mogelijk, doch in ieder geval binnen dertig dagen schriftelijk in te lichten, indien bouwaard of bestemming van het verzekerde woonhuis verandert of zich omstandigheden voordoen, waardoor het risico niet meer voldoet aan de omschrijving op het polisblad en/of de aanhangsels.

8.2 Voortzetting na risicowijziging

De verzekering wordt op dezelfde voorwaarden en tegen dezelfde premie voortgezet, tenzij ondertekenaars binnen dertig dagen na ontvangst van de kennisgeving als bedoeld in 8.1 verzekerde berichten gebruik te maken van hun recht de verzekering niet op dezelfde voorwaarden en tegen dezelfde premie voort te zetten. De verzekering eindigt dan dertig dagen na de mededeling hiervan door ondertekenaars, tenzij partijen voortzetting van de verzekering op gewijzigde voorwaarden en/of tegen gewijzigde premie overeenkomen.

8.3 Opschorting na risicowijziging

Indien verzekerde verzuimt ondertekenaars tijdig in kennis te stellen volgens het onder 8.1 bepaalde, dan wordt onmiddellijk na het verstrijken van de daarin vermelde termijn van dertig dagen de dekking opgeschort, tenzij de verzekering ook na kennisgeving op dezelfde voorwaarden en tegen dezelfde of lagere premie zou zijn voortgezet. Verzekerde blijft ook in het geval van opschorting van de dekking verplicht de premie, de kosten en assurantiebelasting te voldoen. Het in dit artikel bepaalde kan niet – zonder de uitdrukkelijke en schriftelijke instemming van ondertekenaars – tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van de mogelijkheid tot beëindiging uit anderen hoofde leiden.

8.4 Leegstand/kraaken

Indien het woonhuis leeg komt te staan, is verzekerde verplicht ondertekenaars hiervan binnen veertien dagen schriftelijk in kennis te stellen. Indien het woonhuis door onbevoegden wederrechtelijk in gebruik wordt genomen, is verzekerde verplicht, binnen drie dagen nadat hij daarvan kennis heeft genomen, ondertekenaars hiervan schriftelijk in kennis te stellen. Wanneer het woonhuis leegstaat, buiten gebruik is en/of gekraakt is, bieden ondertekenaars dekking voor de materiële schade aan of het verlies van het woonhuis door: brand, ontploffing, blikseminslag, storm en luchtverkeer.

Ops 9 Schade

9.1 Schademeldingsplicht

Zodra verzekeringnemer op de hoogte is of behoort te zijn van een gebeurtenis die voor ondertekenaars tot een uitkeringsplicht kan leiden, is hij verplicht die gebeurtenis zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is, maar uiterlijk binnen drie maal 24 uur, aan ondertekenaars te melden.

9.2 In geval van diefstal, inbraak, verduistering, geweldpleging en/of vandalisme dient verzekeringnemer onverwijld aangifte te doen bij de politie. Een kopie van deze aangifte dient aan ondertekenaars te worden overlegd.

9.3 Schade-informatieplicht

Verzekeringnemer is verplicht binnen redelijke termijn aan ondertekenaars alle inlichtingen en

bescheiden te verschaffen die voor ondertekenaars van belang zijn om de uitkeringsplicht te beoordelen.

9.4 Medewerkingplicht

Verzekeringnemer is verplicht zijn volle medewerking te verlenen en alles na te laten wat de belangen van ondertekenaars zou kunnen benadelen en zich te onthouden van het erkennen van aansprakelijkheid.

9.5 Verzekeringnemer is voorts verplicht bij schade aan het verzekerde ondertekenaars in de gelegenheid te stellen deze te (doen) onderzoeken voordat herstel plaatsvindt.

Ops 10 Vaststelling omvang

10.1 De omvang van de schade wordt vastgesteld op het verschil tussen de waarde onmiddellijk vóór en onmiddellijk ná de gebeurtenis, met inachtneming van het hierna vermelde. Ondertekenaars hebben het recht om een redelijke aftrek toe te passen, afhankelijk van de onderhoudstoestand.

10.2 Uitgegaan wordt van:

- a. de herbouwwaarde indien verzekerde binnen drie jaar tot herbouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming of tot herstel overgaat, alsmede op voorwaarde dat verzekerde van herbouw of herstel binnen één jaar na de schadedatum schriftelijk mededeling heeft gedaan;
- b. de verkoopwaarde indien aan het onder a. genoemde niet wordt voldaan dan wel indien reeds vóór de schade:
 - verzekerde het voornemen had het woonhuis af te breken;
 - het woonhuis bestemd was voor afbraak of onteigening;
 - het woonhuis door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard.

In ieder geval wordt van de herbouwwaarde uitgegaan indien deze lager is dan de verkoopwaarde. Deze bepaling geldt niet voor glasschaden.

10.3 Uitgegaan wordt van de dagwaarde voor schade als genoemd in artikel 3.6.

Ops 11 Schaderegeling en vaststelling glas

In geval van een gedekte glasschade zullen ondertekenaars het gebroken glas zo spoedig mogelijk door ander glas van dezelfde soort en hoedanigheid laten vervangen of de prijs van het glas vermeerderd met de inzetkosten in geld vergoeden.

Ops 12 Onderverzekering

12.1 Wanneer bij schade blijkt, dat het verzekerde woonhuis te laag is verzekerd, zijn ondertekenaars slechts verbonden in evenredigheid van het verzekerde bedrag tot de volle waarde.

12.2 Indien uit het polisblad blijkt dat de verzekerde som is vastgesteld volgens de herbouwwaardemeter en deze is naar waarheid ingevuld, dan is het in

artikel 12.1 bepaalde niet van toepassing. In dat geval is sprake van garantie tegen onderverzekering. Dit betekent dat de schade aan het woonhuis volledig wordt vergoed, ongeacht de hoogte van de waarde van het woonhuis op het moment van schade, echter met inachtneming van eventueel van toepassing zijnde eigen risico's.

12.3 Daar waar maximale vergoedingen op het polisblad of in de voorwaarden staan, vergoeden ondertekenaars tot aan dat maximum. Het in artikel 12.1 bepaalde is in dat geval niet van toepassing.

Ops 13 Uitkering

Ondertekenaars hebben het recht na vaststelling van de schade op basis van de herbouwwaarde eerst een uitkering te doen van 50% van de naar herbouwwaarde berekende schadevergoeding, dan wel van 100% van de op basis van de verkoopwaarde berekende schadevergoeding indien deze minder is. Het eventueel restant zal worden uitgekeerd nadat herstel of herbouw is voltooid, met dien verstande dat de schadevergoeding niet meer zal bedragen dan de werkelijk bestede kosten. Van deze regeling kan in redelijkheid worden afgeweken na overleg met en goedkeuring van ondertekenaars. Na schade wordt het verzekerd bedrag niet verminderd met het bedrag van de uitkering.

Ops 14 Betaling

14.1 De verschuldigde schadevergoeding zal worden voldaan binnen vier weken na ontvangst door ondertekenaars van alle noodzakelijke gegevens. Ondertekenaars zijn niet eerder dan na verloop van genoemde termijn tot nakoming van hun verplichting tot betaling van de schadevergoeding gehouden.

14.2 Bij schade aan zaken van derden kan uitbetaling door ondertekenaars rechtstreeks aan deze derden geschieden.

Ops 15 Eigen risico

De schadevergoeding wordt verminderd met het op de polis vermelde bedrag aan eigen risico. Dit eigen risico is niet van toepassing op schade aan glas.

Ops 16 Indexclausule

16.1 De premie wordt jaarlijks per premievervaldatum herzien overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgestelde indexcijfer voor de herbouwkosten van woningen met een minimum van 2%. Een wijziging als hiervoor omschreven kan niet worden beschouwd als een wijziging van de premie en/of voorwaarden in de zin van artikel 5 van de Algemene Voorwaarden Varia.

16.2 Indien bij schade blijkt dat het indexcijfer op het moment van de schade hoger is dan dat op de laatste premievervaldag, dan geldt voor de regeling van de schade als verzekerd bedrag het bedrag

overeenkomende met het indexcijfer op het moment van de schade, echter met een maximum van 125% van het op de laatste premievervaldag vastgestelde verzekerde bedrag.

Bijzondere voorwaarden Inboedelverzekering

Van toepassing indien dit uit het polisblad blijkt.

Inb 1 Aanvullende begripsomschrijving

In deze polisvoorwaarden wordt verstaan onder:

1.1 Verzekerde:

degene met wie de verzekering is aangegaan (de verzekeringnemer) en die als zodanig in de polisomschrijving is vermeld.

1.2 Inboedel:

alle tot een particuliere huishouding behorende roerende zaken met inbegrip van (brom)fietsen, antennes, motorisch voortbewogen grasmaaimachines, zonweringen en huisdieren, alsmede praktijk- en/of kantoorinventaris, apparatuur en/of gereedschappen voor de uitoefening van een eigen bedrijf of een beroep in loondienst, indien en voor zover deze zaken aanwezig zijn in het op het polisblad als risicoadres aangeduide gebouw (woonhuis) en daarbij behorende bergruimten als garages, schuurtjes, tuinhuisen en (kelder)boxen maar met uitzondering van andere motorrijtuigen dan bromfietsen en motorisch voortbewogen grasmaaimachines.

1.3 Lijfsieraden:

sieraden, inclusief horloges, die zijn bestemd om op of aan het lichaam te worden gedragen en die geheel of ten dele bestaan uit (edel)metaal, gesteente, mineraal, ivoor, (bloed)koraal of andere dergelijke stoffen, alsmede parels.

1.4 Geld en geldswaardig papier:

muntgeld en bankbiljetten, indien en voor zover die wettig betaalmiddel zijn en verder alle papier waaraan in het economisch verkeer een concrete geldswaarde wordt toegekend, met inbegrip van betaalpassen en creditcards.

1.5 Audiovisuele-/computerapparatuur:

- a. alle soorten beeld-, geluids-, zend- en ontvangstapparatuur (met uitzondering van muziekinstrumenten);
- b. alle soorten computerapparatuur, met inbegrip van de daarbij gebruikelijke materiële randapparatuur en overige hulpmiddelen alsmede standaardprogrammatuur;
- c. domotica (woonhuisautomatisering): alle apparaten en infrastructures in en rond het woonhuis, die elektronische informatie gebruiken voor het meten, programmeren en sturen van functies ten behoeve van de bewoners.

1.6 Huurdersbelang / eigenaarsbelang:

het belang van verzekerde als huurder bij de woning of als eigenaar van een appartement (als onderdeel van een Vereniging van Eigenaren) waarin de inboedel zich bevindt, ter zake van de (voor zijn rekening) aangebrachte veranderingen, verbeteringen en uitbreidingen, zoals centrale

verwarming, keuken- en sanitaire installaties, betimmeringen, parketvloeren, schuurtjes en schuttingen.

1.7 Nieuwwaarde:

het bedrag benodigd voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.

1.8 Dagwaarde:

de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering en slijtage.

1.9 Index:

automatische en ononderbroken aanpassing van het verzekerde bedrag aan de overeengekomen indexreeks (zie tevens artikel 12 van deze voorwaarden).

1.10 Neerslag:

regen, hagel, sneeuw en smeltwater.

1.11 Brand:

een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Daarom wordt onder andere niet als brand beschouwd:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

1.12 Storm:

een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde.

1.13 Ontploffing:

een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen. De volledige tekst van deze clause en de daarbij behorende toelichting is op 5 april 1982 onder nummer 275/82 ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponereerd door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland.

1.14 Atoomkernreacties:

onder schade door atoomkernreacties wordt verstaan schade veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties, onverschillig hoe deze zijn ontstaan. De uitsluiting van schade door atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot schade veroorzaakt door radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige of (niet-militaire) beveiligingsdoelen, mits er een door enige overheid afgegeven vergunning (voor zover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen, tenzij krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is.

1.15 Molest:

onder schade door molest wordt verstaan schade veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer

en mouterij. Ondertekenaars dienen te bewijzen dat de schade direct veroorzaakt is door of ontstaan is uit één van deze oorzaken. De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst, die d.d. 2 november 1981 door het Verbond van Verzekeraars in Nederland gedeponereerd is ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage.

1.16 Overstroming:

onder schade door overstroming wordt verstaan schade veroorzaakt door het overlopen, anders dan uitsluitend als gevolg van hevige plaatselijke neerslag (tenminste 40 mm in 24 uur, 53 mm in 48 uur of 67 mm in 72 uur op en/of nabij het perceel waarop de verzekerde zaken staan en waarop de schade is ontstaan) of bezwijken van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, dan wel het door hoge (rivier) waterstand onderlopen van buitendijks of onbedijkt gebied, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een gedekt evenement.

1.17 Aardbeving en vulkanische uitbarsting:

onder schade door aardbeving of vulkanische uitbarsting wordt verstaan schade ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat in of nabij de plaats waar de verzekerde zaken zich bevinden, de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij verzekerde bewijst dat de schade niet aan één van deze verschijnselen kan worden toegeschreven.

1.18 Luchtverkeer:

onder schade door luchtverkeer wordt verstaan schade door het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door een hier genoemd voorwerp.

1.19 Blikseminslag:

onder blikseminslag wordt verstaan een ontlading van atmosferische elektriciteit naar de aarde toe, welke door de hiermee gepaard gaande hoge temperatuur en/of druk met het blote oog ook waarneembare schade aanricht aan het aardoppervlak of aan zich daarop bevindende zaken.

1.20 Bereddingskosten:

kosten door verzekerde bij of na het voorval gemaakt in verband met maatregelen ter voorkoming of vermindering van schade.

1.21 Opruimingskosten:

de niet reeds in de schadevaststelling begrepen kosten voor afbraak, wegruimen en afvoeren van het verzekerde, voor zover deze afbraak, wegruiming en/of afvoer het noodzakelijke gevolg is van een door deze verzekering gedekte schade. Het bedrag van de opruimingskosten zal worden vastgesteld door dezelfde deskundigen, die het bedrag van de overige schaden zullen vaststellen waartegen op deze verzekering dekking is verleend.

1.22 Expertisekosten:

het salaris en de kosten van met de schaderegeling belaste deskundigen.

1.23 Braak:

het zich wederrechtelijk toegang verschaffen door verbreking met zichtbare beschadiging(en) van afsluitingen.

Inb 2 Bekendheid

Ondertekenaars achten zich voldoende bekend met ligging, bouwaard, dekking, inrichting, omschreven gebruik en belendingen van het woonhuis, of het gebouw waarin de inboedel zich bevindt, zoals die waren:

- ten tijde van het aangaan van de verzekering of;
- bij voortzetting van de verzekering na risicowijziging.

Inb 3 Dekking binnen de op het polisblad beschreven woning

Ondertekenaars vergoeden de materiële schade aan of het verloren gaan van de inboedel (zoals omschreven in artikel 1.2 van deze voorwaarden) als direct gevolg van de hierna vermelde gebeurtenissen tijdens de looptijd van deze verzekering voorgevallen, tenzij elders in deze voorwaarden is bepaald dat de schade of de oorzaak van de schade is uitgesloten of dat de hoogte van de uitkering is beperkt tot een maximumbedrag of door een eigen risico.

De verzekering dekt schade aan of het verlies van de inboedel, binnen de op het polisblad beschreven woning, door:

- 3.1** brand, brandblussing, ontploffing;
- 3.2** blikseminslag, overspanning of inductie;
- 3.3** schroeien, zengen en smelten;
- 3.4** luchtverkeer en meteorieten;
- 3.5** storm;
- 3.6** water, stoom en neerslag als volgt:

3.6.1

water of stoom, onvoorzien gestroomd uit - binnen en buiten het gebouw gelegen - leidingen of daarop aangesloten toestellen en installaties van waterleiding en centrale verwarming, als gevolg van springen door vorst, breuk, verstopping of ander plotseling optredend defect.

Tevens zijn gedekt:

- bij breuk, springen door vorst of ander plotseling optredend defect aan een leiding in het gebouw: de kosten van opsporing van breuk of defect en van het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van de door verzekerde gehuurde woning;
- bij springen door vorst van leidingen, toestellen en sanitair van de waterleiding en centrale verwarmingsinstallatie, bovendien: de kosten

van herstel van de beschadigde leidingen, de toestellen en het sanitair.

Bovengenoemde kosten worden vergoed voor zover deze ten laste komen van de verzekerde als huurder en niet door een andere verzekering zijn gedekt.

3.6.2

water, onvoorzien overgelopen uit de onder 3.6.1 genoemde toestellen en installaties;

3.6.3

onvoorzien binnengekomen neerslag, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken;

3.6.4

water, onvoorzien binnengedrongen als gevolg van verstopping van rioolputten of -buizen;

3.6.5

water, onvoorzien gestroomd uit aquaria door breuk of defect daarvan (het aquarium zelf en de inhoud ervan zijn ook verzekerd tegen de in deze voorwaarden genoemde evenementen);

3.6.6

water onvoorzien gestroomd uit een waterbed;

3.7 olie, onvoorzien gestroomd uit de op de schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallaties of bijbehorende leidingen en tanks;

3.8 rook en roet;

3.9 sneewdruk en wateraccumulatie, het bezwijken van (een deel van) het woonhuis door sneeuw en/of opeenhoping van water;

3.10 afpersing en gewelddadige beroving;

3.11 vandalisme;

3.12 relletjes, opstootjes en plunderingen;

3.13 aanrijding of aanvaring van het gebouw waarin de inboedel zich bevindt door een motorrijtuig of vaartuig. Ook schade door lading die valt of vloeit uit voer- en vaartuigen is verzekerd;

3.14 het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, (schotel)antennes, bomen en vlaggenmasten en/of het losraken van delen daarvan;

3.15 breuk van ruiten en spiegels, behorende tot de in de polis genoemde woning;

3.16 inbraak, diefstal of poging daartoe; indien verzekerde een gedeelte van een woning huurt of verhuurt, is diefstal alleen verzekerd na braak aan de afsluitingen van het bij verzekerde in gebruik zijnde gedeelte;

3.17 defecten aan koelkasten en diepvriezers door stroomuitval die langer duurt dan vier uur. In deze gevallen is alleen de schade gedekt die ontstaan is aan de inhoud van de koelkast en/of diepvriezer;

3.18 iedere andere plotselinge en onzekere gebeurtenis, anders dan een gevaar/gebeurtenis zoals genoemd onder artikel 3.1 t/m 3.16.

Inb 4 Dekking op andere plaatsen

Deze verzekering biedt tevens dekking buiten het woonhuis, aan inboedel:

4.1 in bij de woning behorende bijgebouwen en binnenshuis aanwezige privé (berg)ruimten, maar voor wat betreft diefstal of poging daartoe en vandalisme alleen indien men de desbetreffende ruimte door braak is binnengedrongen;

4.2 in gemeenschappelijke ruimten en bedrijfsruimten van het gebouw waarin de woning zich bevindt, maar voor wat betreft diefstal of poging daartoe en vandalisme alleen indien men de desbetreffende ruimte door braak is binnengedrongen;

4.3 op balkons, galerijen, in de tuin of op het erf, onder afdaken en aan de buitenkant van de woning, er bestaat echter geen dekking voor schade door storm, neerslag en/of rioolwater, diefstal of poging daartoe en vandalisme;

4.3.1

tuinmeubilair, tuingereedschap (waaronder tevens wordt verstaan motorisch voortbewogen grasmaaimachines), vlaggenstokken en wasgoed, zich bevindende in de tuin of op het balkon van de woning, zijn echter ook gedekt tegen diefstal of poging daartoe en vandalisme.

4.4 elders in Nederland, gedurende een periode van maximaal drie achtereenvolgende maanden, indien het zaken betreft die binnen genoemde periode na overbrenging vanaf het op het polisblad genoemde adres, respectievelijk na aanschaf, naar dit adres zullen worden (terug)gebracht:

4.4.1

in permanent bewoonde woningen, de daarbij behorende bijgebouwen en in binnenshuis aanwezige privé (berg)ruimten;

4.4.2

in andere ruimten van de gebouwen waarin de onder 4.4.1 bedoelde woningen zich bevinden, alsmede in overige gebouwen (geen strandhuisjes) echter voor wat betreft diefstal of poging daartoe en vandalisme alleen indien men het gebouw van buitenaf door braak is binnengedrongen;

4.4.3

op andere plaatsen, zoals in de open lucht, in tenten, strandhuisjes, voer- en vaartuigen, caravans en aanhangwagens alleen tegen brand, brandblussing, schroeien, zengen, verkolen, broeien, smelten, blikseminslag, overspanning of inductie, ontploffing, luchtverkeer, gewelddadige beroving en afpersing;

4.4.4

in motorrijtuigen – mits goed afgesloten – ook tegen diefstal na braak aan het motorrijtuig; hiervoor geldt de beperking als vermeld onder 6.2; deze dekking geldt ook gedurende een trip vanuit Nederland van maximaal 24 uur;

4.4.5

tijdens verhuizing of vervoer naar of van een herstel- of bewaarplaats ook tegen een ongeval het middel van vervoer overkomen, het uit de strop schieten, het onklaar raken van hijsgerei of van enig ander

hulpmiddel gebruikt bij het laden en lossen.

4.5 elders in Europa, gedurende een periode van maximaal drie achtereenvolgende maanden, indien het zaken betreft die binnen genoemde periode na overbrenging vanaf het op het polisblad genoemde adres, respectievelijk na aanschaf, naar dit adres zullen worden (terug)gebracht, tegen brand, brandblussing, ontploffing, schroeien, zengen, smelten, blikseminslag, overspanning of inductie, luchtverkeer en meteorieten;

4.6 wereldwijd, op andere plaatsen dan in artikel 4.1 t/m 4.5 genoemd, gedurende een periode van maximaal drie maanden aaneengesloten voor diefstal van de inboedel voor zover er sporen dan wel getuigen zijn die de diefstal bevestigen.

Inb 5 Dekking boven het verzekerd bedrag

Boven het verzekerd bedrag wordt in geval van een verzekerde gebeurtenis uitkering verleend voor:

Zonder maximum:

5.1 bereddingskosten;

5.2 salvagekosten;

5.3 expertisekosten.

Tot een maximum van 25% van het verzekerd bedrag of tot het in de betreffende bepaling opgenomen maximumbedrag voor elk onderdeel afzonderlijk:

5.4 opruimingskosten;

5.5 kosten van tuinaanleg, bestrating en beplanting van de siertuin behorende bij de op het polisblad als risicoadres aangeduide gebouw tegen alle gedekte gebeurtenissen, met uitzondering van storm, neerslag of andere weersinvloeden, diefstal of poging daartoe en vandalisme;

5.6 extra hotel- en pensionkosten die verzekerde als gevolg van een gedekte gebeurtenis moet maken;

5.7 kosten van vervoer en opslag van de verzekerde zaken als gevolg van een gedekte gebeurtenis;

5.8 kosten van noodvoorzieningen;

5.9 inboedel van derden aanwezig in het op het polisblad als risicoadres aangeduide gebouw die het gevolg is van een op grond van artikel 3 van deze voorwaarden gedekte gebeurtenis. Tot inboedel van derden wordt in deze bepaling ook gerekend de door de werkgever ter beschikking gestelde praktijk- en/of kantoorinventaris, apparatuur en/of gereedschappen bestemd voor thuiswerkzaamheden. Deze dekking geldt uitsluitend indien en voor zover de eigenaar zelf niet of niet voldoende verzekerd is;

5.10 kosten, voor zover deze voor rekening van verzekerde zijn, van herstel of vervanging van apparaten en/of installaties van openbare (nuts) bedrijven in de woning op dezelfde voorwaarden als de verzekerde zaken;

5.11 huurdersbelang / eigenaarsbelang, inclusief:

5.11.1

herstel of vervanging van behang, witwerk, schilderwerk en betimmeringen van de woning;

5.11.2

herstel van schade aan de woning als gevolg van braak of een poging daartoe.

5.12 Zonder dat sprake is van een gedekte gebeurtenis worden, ter voorkoming van diefstal van de verzekerde inboedel, de noodzakelijke kosten tot maximaal € 5.000,- per gebeurtenis vergoed als tegemoetkoming van wijziging van huissleutels of vervanging van sloten, indien de huissleutels na diefstal met braak of na beroving met geweld in bezit van onbevoegden zijn geraakt. Van de diefstal of de beroving dient aangifte bij de politie te zijn gedaan. De vergoeding voor de opstal- en inboedelverzekering samen is gemaximeerd tot € 5.000,-.

Inb 6 Beperkingen

6.1 Voor schade aan lijfsieraden door diefstal of poging daartoe wordt een maximum vergoeding verleend van € 15.000,- per gebeurtenis. Indien de inboedel door meer verzekeringen is gedekt, wordt het bedrag ad € 15.000,- naar verhouding van de verzekerde sommen verminderd. Deze beperking geldt niet, indien lijfsieraden voor een afzonderlijk bedrag op de polis zijn verzekerd.

6.2 De dekking tegen diefstal na braak aan een goed afgesloten motorrijtuig geldt slechts tot een maximum van € 1.250,- per gebeurtenis.

6.3 Geld en geldswaardig papier van verzekerde en van derden onder berusting is gedekt op dezelfde voorwaarden als de inboedel, voor zover door de daardoor ontstane schade geen aanspraak kan worden gemaakt op vergoeding krachtens een vergoedingsregeling van uitgevende instanties of uit anderen hoofde. De maximale uitkering bedraagt € 1.250,- per gebeurtenis. Indien voor gebruik van geldswaardig papier voorschriften zijn uitgevaardigd door de uitgevende instanties, bestaat uitsluitend recht op schadevergoeding indien deze voorschriften zijn nageleefd. Geen uitkering wordt verleend voor schade als gevolg van misbruik van een pasje met pincode.

6.4 Voor diefstal buitenshuis als omschreven in artikel 4.6 van deze voorwaarden, geldt een maximale uitkering van € 3.000,- per gebeurtenis.

6.5 Vaartuigen en aanhangwagens, zitmaaiers en golfkarretjes alsmede losse onderdelen en accessoires van motorrijtuigen, caravans, aanhangwagens en vaartuigen van verzekerde, alles voor zover dienende tot privégebruik en mits aanwezig in de woning of in bij de woning behorende bijgebouwen of binnenshuis aanwezige privé (berg)ruimten zijn verzekerd tot maximaal 20% van het verzekerde bedrag per gebeurtenis.

6.6 Voor schade aan praktijk- en/of kantoorinventaris, apparatuur en/of gereedschappen voor de uitoefening van een eigen bedrijf wordt een maximum vergoeding verleend van € 15.000,- per

gebeurtenis. Ondertekenaars vergoeden de schade exclusief BTW, tenzij wordt aangetoond dat de BTW niet kan worden teruggevorderd.

6.7 Voor schade aan motorisch voortbewogen grasmaaimachines wordt een maximum vergoeding verleend van € 5.000,- per gebeurtenis.

Inb 7 Uitsluitingen

7.1 Geen uitkering wordt verleend voor schade als gevolg van:

- vochtdoorlating van muren en/of vloeren;
- onvoldoende of slecht onderhoud van verzekerde zaken;
- geleidelijk inwerkende (weers)invloeden;
- grondwater;
- verlies of vermissing;
- ongedierte, insecten, bacteriën, virussen, schimmels en andere micro-organismen.

7.2 Voorts wordt geen uitkering verleend voor schade:

7.2.1

die slechts bestaat uit het niet of niet goed functioneren van de verzekerde zaak zonder dat er eveneens sprake is van een fysieke aantasting van het materiaal;

7.2.2

ontstaan als gevolg van uitvoering van een last van de overheid;

7.2.3

hoe ook ontstaan, indien verzekerde met betrekking tot de melding en/of behandeling van deze schade opzettelijk een verkeerde voorstelling van zaken geeft of onware opgave doet;

7.2.4

ter zake waarvan verzekerde een van de in de voorwaarden genoemde verplichtingen niet is nagekomen;

7.2.5

ontstaan of mogelijk geworden door opzet, grove schuld of de wil van verzekerde of belanghebbende;

7.2.6

door molest, atoomkernreacties, aardbeving en vulkanische uitbarsting;

7.2.7

door overstroming. Deze uitsluiting geldt niet voor schade die is ontstaan door brand en/of ontploffing ten gevolge van overstroming;

7.2.8

door normaal gebruik. Hieronder vallen ondermeer:

- slijtage, verkleuring, veroudering, vervorming, verrotting of corrosie, behalve wanneer deze is veroorzaakt door waterschade en/of brand;
- vlekken, krassen, schrammen, kleine deuken en andere oppervlaktebeschadigingen die de gebruiksmogelijkheid niet beïnvloeden.

7.2.9

door ondeskundig of onjuist uitgevoerde werkzaamheden bij reiniging, onderhoud en reparatie van de inboedel;

7.2.10
aan brillen en contactlenzen, tenzij aantoonbare
sporen van diefstal aanwezig zijn;

7.2.11
aan lenzen van optische instrumenten, tenzij deze
instrumenten ook andere schade hebben opgelopen;

7.2.12
aan enig belang ten behoeve waarvan een
garantieregeling van kracht is.

Inb 8 Schade

8.1 Schademeldingsplicht

Zodra verzekeringnemer op de hoogte is of behoort
te zijn van een gebeurtenis die voor ondertekenaars
tot een uitkeringsplicht kan leiden, is hij verplicht die
gebeurtenis zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk
is, maar uiterlijk binnen drie maal 24 uur, aan
ondertekenaars te melden.

8.2 In geval van diefstal, inbraak, verduistering,
geweldpleging en/of vandalisme dient
verzekeringnemer onverwijld aangifte te doen bij
de politie. Een kopie van deze aangifte dient aan
ondertekenaars te worden overgelegd.

8.3 Schade-informatieplicht

Verzekeringnemer is verplicht binnen redelijke
termijn aan ondertekenaars alle inlichtingen en
bescheiden te verschaffen die voor ondertekenaars
van belang zijn om de uitkeringsplicht te beoordelen.

8.4 Medewerkingplicht

Verzekeringnemer is verplicht zijn volle medewerking
te verlenen en alles na te laten wat de belangen van
ondertekenaars zou kunnen benadelen en zich te
onthouden van het erkennen van aansprakelijkheid.

8.5 Verzekeringnemer is voorts verplicht bij schade
aan de verzekerde zaak/zaken ondertekenaars in de
gelegenheid te stellen deze te (doen) onderzoeken
voordat herstel plaatsvindt.

Inb 9 Vaststelling omvang

9.1 De omvang van de schade wordt, behoudens
het onder 9.3 bepaalde, vastgesteld op het verschil
tussen de waarde onmiddellijk vóór en onmiddellijk
ná de gebeurtenis, met inachtneming van het in 9.2
vermelde.

9.2 Uitgegaan wordt van de nieuwwaarde, behalve
voor:

- zaken waarvan de dagwaarde minder bedraagt
dan 40% van de nieuwwaarde;
- zaken die onttrokken zijn aan het gebruik
waarvoor zij waren bestemd;
- bromfietsen en voor zover meeverzekerde overige
motorrijtuigen, caravans, aanhangwagens
en vaartuigen, alsmede losse onderdelen en
accessoires;
- zaken van derden die verzekerde uit hoofde van
een huur-, huurkoop-, lease-, erfpacht-, pacht- of
pandovereenkomst onder zijn berusting heeft;
- zaken waarvoor de verzekering blijktens het
polisblad naar dagwaarde geschiedt.

Bij schade aan de onder a. t/m e. genoemde zaken
wordt uitgegaan van de dagwaarde.

Zaken met een antiquarische of
zeldzaamheidswaarde; bij schade hieraan wordt
uitgegaan van deze waarde.

9.3 Indien beschadigde zaken voor herstel vatbaar
zijn, wordt de schade vastgesteld op het bedrag van
de herstellkosten, verhoogd met een door de schade
veroorzaakte en door de reparatie niet opgeheven
waardevermindering, maar niet hoger dan het
overeenkomstig 9.1 of 9.2 vastgestelde bedrag.

Inb 10 Onderverzekering

10.1 Wanneer bij schade blijkt, dat de verzekerde
inboedel te laag is verzekerd, zijn ondertekenaars
slechts verbonden in evenredigheid van het
verzekerde bedrag tot de volle waarde.

10.2 Indien uit het polisblad blijkt dat de verzekerde
som is vastgesteld volgens de inboedelwaardemeter
en deze is naar waarheid ingevuld, dan is het in
artikel 10.1 bepaalde niet van toepassing. In dat
geval is sprake van garantie tegen onderverzekering.
Dit betekent dat de schade aan de inboedel volledig
wordt vergoed, ongeacht de hoogte van de waarde
van de inboedel op het moment van schade, echter
met inachtneming van eventueel van toepassing
zijnde eigen risico's.

10.3 Daar waar maximale vergoedingen op het
polisblad of in de voorwaarden staan, vergoeden
ondertekenaars tot aan dat maximum. Het in artikel
10.1 bepaalde is in dat geval niet van toepassing.

Inb 11 Betaling

11.1 De verschuldigde schadevergoeding zal worden
voldaan binnen vier weken na ontvangst door
ondertekenaars van alle noodzakelijke gegevens.
Ondertekenaars zijn niet eerder dan na verloop van
genoemde termijn tot nakoming van hun verplichting
tot betaling van de schadevergoeding gehouden.

11.2 Bij schade aan zaken van derden kan uitbetaling
door ondertekenaars rechtstreeks aan deze derden
geschieden.

Inb 12 Indexclausule

12.1 De premie wordt jaarlijks per
premievervaldatum herzien overeenkomstig het
laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek
vastgestelde indexcijfer van woninginboedels met
een minimum van 2%. Een wijziging als hiervoor
omschreven kan niet worden beschouwd als een
wijziging van de premie en/of voorwaarden in de zin
van artikel 5 van de Algemene Voorwaarden Varia.

12.2 Indien bij schade blijkt dat het indexcijfer op
het moment van de schade hoger is dan dat op de
laatste premievervaldag, dan geldt voor de regeling
van de schade als verzekerd bedrag het bedrag
overeenkomende met het indexcijfer op het moment
van de schade, echter met een maximum van 125%

van het op de laatste premievervaldag vastgestelde verzekerde bedrag.

Inb 13 Eigen risico

De schadevergoeding wordt verminderd met het op de polis vermelde bedrag aan eigen risico. Dit eigen risico is niet van toepassing op schade door diefstal na braak aan een goed afgesloten motorrijtuig.

Inb 14 Verhuizing

14.1 Indien de verzekerde zaken naar een ander gebouw worden overgebracht, is verzekeringnemer verplicht hiervan zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen twee maanden, kennis te geven aan ondertekenaars.

14.2 De verzekering wordt op dezelfde voorwaarden en tegen dezelfde premie voortgezet, tenzij ondertekenaars binnen twee maanden na ontvangst van de kennisgeving als bedoeld in 14.1 verzekeringnemer bericht gebruik te maken van het recht de verzekering niet op dezelfde voorwaarden en tegen dezelfde premie voort te zetten.

14.3 De verzekering eindigt dan één maand na de mededeling hiervan door ondertekenaars, tenzij partijen voortzetting van de verzekering op nieuwe voorwaarden en/of tegen gewijzigde premie overeenkomen. Zolang de verzekering niet is geëindigd, alsmede zolang de voortzetting niet is overeengekomen, blijft de oorspronkelijke dekking ongewijzigd van kracht.

14.4 Medebepalend voor de premie van deze verzekering kan de regio zijn waar de verzekerde zaken zich bevinden. Bij regiowijziging hebben ondertekenaars het recht de premie tussentijds aan te passen, zonder dat deze aanpassing tot tussentijdse beëindiging van deze verzekering kan leiden.

Inb 15 Opschorting na verhuizing

15.1 Verzuimt verzekeringnemer tijdig aan ondertekenaars kennis te geven volgens het onder 14.1 bepaalde, dan wordt onmiddellijk na het verstrijken van de daarin genoemde termijn van twee maanden de dekking opgeschort, tenzij de verzekering ook na kennisgeving op dezelfde voorwaarden en tegen dezelfde of lagere premie zou zijn voortgezet. Verzekeringnemer blijft ook in het geval van opschorting verplicht de premie, kosten en assurantiebelasting te voldoen. Indien ondertekenaars de verzekering zouden hebben voortgezet op andere voorwaarden en/of tegen een hogere premie, dan wordt de dekking hiervoor van kracht onmiddellijk nadat partijen voortzetting op nieuwe voorwaarden en/of tegen gewijzigde premie zijn overeengekomen.

15.2 Indien schade ontstaat terwijl de dekking is opgeschort, zal, op voorwaarde dat voortzetting alsnog is overeengekomen, worden gehandeld alsof

de dekking volgens de nieuwe voorwaarden reeds ten tijde van de schade van kracht was; de eventuele schade-uitkering zal dan echter worden berekend in dezelfde verhouding als de vóór de opschorting geldende premie staat tot de ná de aanpassing geldende premie als die hoger is.

Het in dit artikel bepaalde kan niet – zonder de uitdrukkelijke en schriftelijke instemming van ondertekenaars – tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van de mogelijkheid tot beëindiging uit anderen hoofde leiden.

Inb 16 Onbewoond of in aan- en/of verbouw

16.1 Tijdens aan- en/of verbouw van de woning en als de woning langer dan één jaar onbewoond is, geeft de verzekering uitsluitend dekking voor schade aan de inboedel door brand, brandblussing, ontploffing, blikseminslag, luchtverkeer en meteorieten, relletjes, opstootjes en plunderingen, aanrijding en aanvaring, alsmede het omvallen van: kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, (schotel)antennes, bomen en vlaggenmasten en/of het losraken van delen daarvan. Met onbewoonde woningen worden gelijk gesteld woningen die minder dan 8 weken per jaar worden bewoond.

16.2 Indien het verzekerde woonhuis wind- en waterdicht is, biedt de verzekering tijdens aan- en/of verbouw dekking tot een maximum van 25% van het verzekerde bedrag voor schade door de in artikel 3 genoemde gebeurtenissen.

16.3 De onder 16.1 en 16.2 genoemde beperkingen met betrekking tot aan- en/of verbouw van de woning gelden niet als verzekerde aantoon dat de schadeveroorzakende gebeurtenis geen enkel oorzakelijk verband heeft met de aan- en/of verbouw.